

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.128
din 27 MAI 2024

privind: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 27 mai 2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară, înregistrat cu nr. 9763/14.05.2024;

- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios înregistrat cu nr. 9755/14.05.2024;

Văzând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

- Declarația Secretarului General al Uniții Administrativ - Teritoriale Județul Brăila înregistrată cu nr. 9764/14.05.2024 potrivit art. 289, alin. (6), lit (b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației nr. MDLPA-235096;202697/DPFBL-5933/09.02.2024, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 4411/26.02.2024;

Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 57/28.05.2010 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila;

Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila” la Hotărârea Guvernului României nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art. 289, alin.(5), alin. (6) și art. 607 alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. 1 lit. c, art.182 alin. 1 și art. 196 alin 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila, insusit prin Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 57/2010, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului României nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea nr. I “Bunuri imobile” se modifica următoarele pozitii după cum urmează:

- **la poziția nr.37:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Sediul Administrativ”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Șos.Râmnicu Sărat nr.80 A, Vecinătăți: N – S.C.Irmex S.A., S - Șos. Râmnicu Sărat, E - Școala Specială, V – Grup Școlar Spiru Haret, Suprafață teren intravilan – 4.123,00 mp, Suprafață construită - 756,00 mp, Suprafață desfășurată – 2.750,00 mp, Corp C1 – sediul administrativ (P+3, partial P+1), Nr. Cadastral 18020”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „3.254.916,20 lei, 592.466,20 lei, 2.662.450,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului României nr. 261/2000, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 32/2000 și Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 113/2007, Carte funciară nr.99725/Brăila”;

- **la poziția nr.47:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Sediul Administrativ”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Str. lezerului nr.1, Vecinătăți: N – proprietate privată, S - Școala Generală nr.21, E – Str.lezerului, V – Str.Smârdan, Suprafață teren intravilan – 1.214,00 mp, Suprafață construită - 447,00 mp, Suprafață desfășurată – 826,00 mp, din care: Corp C1 (Sediul administrativ P+1) - Suprafață construită - 379,00 mp, Suprafață desfășurată - 758,00 mp, Corp C2 (Garaj) - Suprafață construită - 49,00 mp, Suprafață desfășurată - 49,00 mp, Corp C3 (Magazie) - Suprafață construită - 19,00 mp, Suprafață desfășurată - 19,00 mp, Nr. Cadastral 93937”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „957.460,00 lei, 301.100,00 lei, 656.360,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 26/1997, Protocol nr. 4405/2290/1998, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr.38/1999, Carte funciară nr.93937/Brăila”;

- **la poziția nr.50:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Camin”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Str.Galați nr.346 B, Vecinătăți: N – Grup Școlar C-tin Brâncoveanu, S – Stadion Progresu, E – Cămin Facultatea de Inginerie, V – Str.Calea Galați, Suprafață teren intravilan – 3.594,00 mp, Suprafață construită - 1.448,00 mp, Suprafață desfășurată – 3.974,00 mp, Corp C1 – (P+3) Cămin – Suprafață construită - 842,00 mp, Suprafață desfășurată – 3.368,00 mp, Corp C2 (P) - Spălătorie – Suprafață construită - 399,00 mp, Suprafață desfășurată – 399,00 mp, Corp C3 (P) - Centrală termică - Suprafață construită - 207,00 mp, Suprafață desfășurată – 207,00 mp, Nr.cadastral 16681”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „5.252.770,00 lei, 842.920,00 lei, 4.409.850,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Ordonanța de Urgența a Guvernului nr.26/1997, Protocolul Inspectoratului Școlar Județean nr. 4405/2290/1998, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr.27/1999 și Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 38/1999, Carte funciară nr. 94093/Braila”;

- **la poziția nr.51:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Piața Carpați nr.3, Vecinătăți: N – Biserica “Sf.Treime”, S – Piața Carpați, E – str.C.D.Gherea, V – str.M Kogălniceanu, Suprafață teren intravilan – 2.092,00 mp, Suprafață construită - 651,00 mp, din care: Corp C1 (S +P+1E) – Sediul administrativ - Suprafață construită- 568,00 mp, Suprafață desfășurată - 1.704,00 mp, Corp C2 - Garaj – Suprafață construită - 37,00 mp, Suprafață desfășurată - 37,00 mp, Corp C3 – Anexă – Suprafață construită - 2,00 mp, Suprafață desfășurată - 2,00 mp, Corp C4 - Garaj

- *Suprafață construită - 25,00 mp, Suprafață desfășurată - 25,00 mp, Corp C5 - Post trafo - Suprafață construită - 19,00 mp, Suprafață desfășurată - 19,00 mp, Nr. Cadastral 20033*"; coloana 5, va avea următorul cuprins: „1.520.330,00 lei, 702.500,00 lei, 817.830,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului României nr. 261/2000, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 32/2000, Carte funciară nr.88017/Braila”;

- **la poziția nr.52:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Corp Internat”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Șos.Buzăului nr.15 B, Vecinătăți: N - Șos.Buzăului, S - Șos.Națională, E – imobil Șos.Buzăului nr.15 A, V – Liceul de chimie, Suprafață teren intravilan – 2.979,00 mp, Corp internat – (P+3) – Suprafață construită - 745,00 mp, Suprafață desfășurată - 2.980,00 mp, Nr. Cadastral 16167”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „3.973.422,00 lei, 1.000.402,00 lei, 2.973.020,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.261/2000, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 32/2000, Carte funciară nr.90855/Braila”;

- **la poziția nr.57:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Movila Miresii, Vecinatati: N,S,E,V– proprietati particulare, Tarla 29, Hb- 278, Lac de crov, rezultat în urma umplerii cu apă a depresiunilor de tasare în loess, Caracteristicile cuvetei lacustre: Formă alungită pe direcția V –E, Lungime – cca.2,7 km, Lățime – max.0,9 km, Adâncime – 0,5 m, Suprafața terenului intravilan – 201,15 ha, Căi de aces – DN 22 Brăila – Râmnicu Sărat, Nr. Cadastral 80764”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „2.731.793,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 48/2001, Sentința civila nr. 16/2019 a Curtii de Apel Galați, Carte funciară nr.80764/Movila Miresii”;

- **la poziția nr.59:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Șos. Buzăului nr.5 A, Vecinătăți: N - Șos.Buzăului, S, V – U.M., E – Creșă, Suprafață teren intravilan – 8.895,00 mp, Suprafață construită - 1.880,00 mp, din care: Corp C1 (administrativ) – (S+P+2E) - Suprafață construită - 353,00 mp, Suprafață desfășurată – 1.412,00 mp, Corp C2 (punct control) - Suprafață construită - 31,00 mp, Suprafață desfășurată – 31,00 mp, Corp C3 (administrativ) - Suprafață construită - 879,00 mp, Suprafață desfășurată – 879,00 mp, Corp C4 (rampa auto) - Suprafață construită - 22,00 mp, Suprafață desfășurată – 22,00 mp, Corp C5 (garaj +beci) - Suprafață construită - 105,00 mp, Suprafață desfășurată – 210,00 mp, Corp C6 (rezervor combustibil) - Suprafață construită - 71,00 mp, Suprafață desfășurată – 71,00 mp, Corp C7 (atelier +centrală) - Suprafață construită - 156,00 mp, Suprafață desfășurată – 156,00 mp, Corp C8 (PSI) - Suprafață construită - 14,00 mp, Suprafață desfășurată -14,00 mp, Corp C9 (WC) - Suprafață construită - 4,00 mp, Suprafață desfășurată – 4,00 mp, Corp C10(garaje) - Suprafață construită - 102,00 mp, Suprafață desfășurată – 102,00 mp, Corp C11 (garaje) - Suprafață construită - 143,00 mp, Suprafață desfășurată – 143,00 mp, Nr. Cadastral 18991”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „5.701.481,00 lei, 2.987.101,00 lei, 2.714.380,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului României nr.532/2003, Protocolul nr. 3157/13525/2003, Carte funciară nr.81878/Braila”;

- **la poziția nr.62:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Muzeul Brăilei “Carol I” Secția Muzeul Umorului Desenat si Biblioteca documentară de instituție”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Municipiul Braila, Str.Ana Aslan nr.27, Vecinătăți: N – imobil str. Ana Aslan nr.29, S – proprietate privată, E – str.Ana Aslan, V – Spitalul de Pneumoftiziologie Brăila, Suprafață teren intravilan – 638,00 mp, Suprafață construită - 329,00 mp, din care: Corp C1 (administrativ) – (S+P+1E) - Suprafață construită - 198,00 mp, Corp C2 (administrativ) – (S+P+1E) - Suprafață construită - 74,00 mp, Corp C3 (garaj) – (P) - Suprafață construită - 57,00 mp, Nr.cadastral 16180”; coloana 5, va avea următorul

cuprins: „1.466.860,00 lei, 638.000,00 lei, 828.860,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărarea Guvernului României nr.867/2002, Hotărarea Consiliului Județean Braila nr. 66/2003, Protocol nr. 1219/1080/2003, Proces verbal nr. 1219/364/2003, Carte funciară nr.73273/Braila”;

- **la poziția nr.80:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Amplasare - teritoriul administrativ al comunei Gradiștea, Vecinatati: N,S,V – proprietati particulare, E – Str. Scriitorului, Suprafață teren intravilan – 1.851,00 mp, din care: curți construcții – 1.066,00 mp, arabil - 785,00 mp, Suprafață construită – 190,00 mp, din care: C1 (locuință) - 100,00 mp, C2 (hol, verandă) - 14,00 mp, C3 (bucătărie, hol) - 60,00 mp, C4 (grajd) - 12,00 mp, C5 (wc) – 4,00 mp, Nr. Cadastral 70056”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „224.931,00 lei, 29.616,00 lei, 195.315,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărarea Consiliului Județean Braila nr. 139/30.11.2009, Oferta de Donație autenticată cu nr. 1786/08.10.2009, Acceptarea de Donatie autenticată cu nr. 8591/03.11.2009, Carte funciară nr.70056/Gradiștea”;

Art.2. Bunurile mentionate la art. 1 sunt prevazute in anexa, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.3. Se insarcinează cu aplicarea prezentei Direcția Administrare Patrimoniu si Evidență Bugetară.

Art.4. La data intrării in vigoare a prezentei hotărâri, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila modificat si completat conform art. 1 constituie anexă la Statutul Judetului Braila.

Art.5. Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință persoanelor interesate si transmisă celor in drept și va asigura publicarea pe site-ul Consiliului Județean Brăila și in Monitorul Oficial al Județului Brăila.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU